

Запись № 37 от 18.05.2010. Права колхозников. Основы деятельности кооператива.  
Сделки кооператива 1  
Радиопрограмма Т29М8

**Радиопрограмма «Правовой ликбез». «Дорожное радио в Нарьян-Маре»  
FM и «Радио России» FM НАО.**

Ведущий: Борис Дульнев

**Тема 29. Права колхозников. Основы деятельности кооператива.**

**Модуль 8. Сделки кооператива**

Текст эфира:

«Здравствуйте! В студии Борис Дульнев. Сегодня мы снова говорим о правах колхозников. Темой нескольких программ будут основы деятельности кооператива. Сегодня речь пойдет о сделках СПК. Кооператив и его члены могут при необходимости заключать договоры, обязывающие членов СПК в течение определенного периода продавать исключительно кооперативу или создаваемым им филиалам всю производимую ими сельскохозяйственную продукцию или ее часть. Срок такого договора не может превышать 10 лет.

Жизнь любого кооператива не мыслима без проведения сделок. Но от размера сделок зависит уровень принятия решения об их проведении. Это относится к Сделкам СПК по передаче в аренду земельных участков и основных средств кооператива, по залогу имущества кооператива. Точкой отсчета является стоимость сделки, которая рассчитывается в процентах от общей стоимости активов СПК за вычетом стоимости земельных участков и основных средств. Если размер сделки не превышает 10 процентов, то решение о проведении сделки принимает правление СПК. Если размер сделки составляет от 10 до 20 процентов, то сделка совершается по совместному решению правления и наблюдательного совета кооператива. Если сумма сделки превышает 20 процентов, то решение об этом может принять только общее собрание членов кооператива. При этом необходимо иметь в виду, что такое решение должно быть принято обязательно ДО момента совершения такой крупной сделки, а не после ее совершения, то есть «задним числом». Объектами таких сделок могут быть крупные

Запись № 37 от 18.05.2010. Права колхозников. Основы деятельности кооператива.  
Сделки кооператива 1  
Радиопрограмма T29M8

производственные объекты, здания, сооружения, транспортные и промысловые морские и речные суда.

Сделка, в которой одной стороной выступает сам кооператив, а второй стороной является председатель СПК, члены его правления или наблюдательного совета, их супруги и ближайшие родственники, считается сделкой, в которой присутствует конфликт интересов. К таким сделкам относятся и сделки между СПК и владельцем пая, размер которого составляет более чем 10 процентов от паевого фонда кооператива. Такой сделкой признается и сделка, в которой не менее чем 10 процентов колхозников или не менее чем 20 процентов ассоциированных членов СПК усматривают имущественный интерес указанных лиц, не совпадающий с законными имущественными интересами кооператива. Члены и ассоциированные члены СПК должны заявить об этом в письменной форме.

Эту тему мы продолжим в следующей программе.

На сегодня все. Для вас работал Борис Дульнев, До следующей встречи!»